

Profiel beheerder

Maart 2022

De beheerder is een persoon die zich kan vinden in de uitgangspunten van de stichting GAM.
Dit zijn:

- Een optimaal gebruik van de beschikbare ruimtes
- Transparante tarieven en voorwaarden voor alle gebruikers
- Regulier onderhoud t.b.v. instandhouding van het gebouw
- Een gebouw dat ten dienste staat van de gehele Merselose bevolking

Voorts beschikt hij of zij over de volgende competenties:

Kennis	Vaardigheden	Gedrag
Beschikt over een relevant kennis op het gebied van de beheer van gemeenschappelijke accommodaties	Is empatisch, kan zich inleven in de gebruiker van het pand	Is gedreven, enthousiast en energiek en heeft een luisterend oor.
Heeft affiniteit met verenigingsleven	Legt makkelijk contacten op alle niveaus	Is een pragmaticus
Heeft kennis van technische installaties	Is in staat de leden van het bestuur te enthousiasmeren	Boegbeeld en voorbeeldfunctie voor de leden
	Heeft durf	Betrouwbaar
Heeft kennis van bouwkundige zaken	Kan (kleine) reparaties zelf verrichten	Onafhankelijk
	Kan goed samenwerken	
	Toont initiatief	